

ZP.271.1.2019

Rumia, dnia 25.02.2019 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie układu drogowego na terenach inwestycyjnych w północnej części miasta Rumi na odcinku od ul. Kazimierskiej do ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego wraz z wysięgnikiem”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ ORAZ ZMIANA OGŁOSZENIA I SIWZ

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) **Rumia Invest Park Sp. z o.o., 84-230 Rumia, ul. Dębogórska 148**, jako Zamawiający przekazuje treść zapytań do SIWZ złożone przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie 1

W związku z faktem, że zamówienie ma charakter ryczałtowy i przedmiar jest pomocniczy prosimy o dołączenie tabeli robót ziemnych.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający informuje, że nie posiada tabeli robót ziemnych. Bilans robót ziemnych należy określić na podstawie Projektu wykonawczego branży drogowej.

Pytanie 2

W związku z rozliczeniem ryczałtowym inwestycji a co za tym idzie koniecznością szczegółowego sprawdzenia otrzymanego projektu wykonawczego, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni roboczych.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert do dnia 15.03.2019 r., jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał odpowiednich zmian w ogłoszeniu o zamówieniu i siwz.

Pytanie 3

Czy realizowana inwestycja ma przyjęte ma przyjęte obliczenia opraw zgodnie z klasami oświetlenia dróg M2, M3, M6 które zapewnią bezpieczeństwo, dołączenie odpowiednich obliczeń fotometrycznych do zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający informuje, że projekt oświetlenia ulicznego dla inwestycji „Budowa układu drogowego na terenach inwestycyjnych w północnej części miasta Rumi” został opracowany zgodnie z normami obowiązującymi w czasie wykonywania projektu oraz warunkami technicznymi wydanymi przez Gestorów sieci.

W projekcie zawarto wymagania dla zastosowanych opraw (zgodne z wytycznymi Gestorów sieci). Dodatkowo w projekcie przedstawiono przykładowe obliczenia fotometryczne, które ułatwiają dobranie zamiennych opraw.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, że zgodnie z rozdz. III SIWZ ust. 11 Zamawiający dopuszcza zaproponowanie przez Wykonawcę w ofercie materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych pod warunkiem, że będą one posiadały, co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne, właściwości funkcjonalne i jakościowe, ponadto aby posiadały wymagane, odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewniały zrealizowanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do treści art. 30 ust. 5 Ustawy złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających te materiały, urządzenia i rozwiązania.

Pytanie 4

Proszę o dodanie do SIWZ obowiązujących Norm na zamawiane produkty do opisów, które mają zastosowane, a nie zostały podane. Normy na słupy i oświetlenie. Obowiązujące Normy oświetlenia drogowe powinny zapewniać bezpieczeństwo osobom poruszającym się po nich, oraz swobodę poruszania się wszystkim uczestników ruchu, nowych norm PN-EN 13201-2 :2016-03, PN-EN 13201, PN-EN60698-1, PN-EN60598-2-3, PN-EN 55015, PN-EN61547, PN-EN51000-3-2, PN-EN61000-3-3 Czy Wykonawcy mogą być podstawą prawną do eliminowania bezprawnego zachowania, które dotyczą praw wyłącznych chronionych na podstawie ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności intelektualnej i przemysłowej nią niniejszej zwalczaniu nieuczciwej konkurencji , Analizy służyły następujące akty prawne, rozporządzenia oraz Polskie, wynikający z art.4 ust.3 TUE oraz art. 7 Konstytucji RP, obowiązek respektowania zasad prawa unijnego przy wykonywaniu kompetencji przewidzianych dla niego w ustawy Prawa własności przemysłowej, z zakresu własności przemysłowej przez Trybunał Sprawiedliwości Unii E Normy: Ustawy.

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający wyjaśnia, że Ustawa z 12 września 2002 r. o normalizacji zniósła obowiązek stosowania Polskich Norm. Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 3 Ustawy, stosowanie Norm jest całkowicie dobrowolne i zależy od decyzji Inwestora lub projektanta. Zamawiający informuje, że na drugą część tak postawionego pytania nie może udzielić konkretnej odpowiedzi, gdyż pytanie jest sformułowane nieprecyzyjnie. Ponadto Zamawiający przypomina, że wszelkie dokumenty jakie powinien złożyć Wykonawca zostały wskazane w siwz i ogłoszeniu o zamówieniu.

Pytanie 5

Producent opraw oświetleniowych deklaruje zgodności z następującymi normami z zakresu bezpieczeństwa użytkownika: -EN 60598-1 _ EN 60598-2- W dokumentach do projektu i SIWZ nie zostały uwzględnione Normy EU dla użytkowników i wymogów bezpieczeństwa: Badania za zgodność Ustawy o ogólnym bezpieczeństwie produktów, wymagania dla sprzętu elektrycznego:

Odpowiedź na pytanie 5

Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie stosując jedynie produkty bezpieczne tj. posiadające stosowne aprobaty i certyfikaty zezwalające na ich użycie na terenie Polski.

Pytanie 6

Brak jest opisów ogólnych lampy i ich uchwyty mocowań, jest niedopuszczalne nazw opraw, powinna być podana charakterystyka i normy minimum powyżej 110 lumenów 1W netto, według Zielonych zamówień publicznych i kryteriów Unijnych, które mogą ukierunkować wykonawcę i inwestora jakie produkty przedstawić do rzetelnej przygotowanej wyceny, dostosowując się do polityki klimatycznej z zachowaniem strategii niskoemisyjnej rozwoju. Z zachowaniem ustawy o efektywności energetycznej. Wszystkie oprawy LED i sodowe powinny spełniać w niezbędne wytyczne EU.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający informuje, że opisy lamp i wymagania jakie powinny spełniać zostały opisane w Dokumentacji projektowej oraz SSTWiORB. Zamawiający w rozdz. III siwz ust. 11 opisał rozwiązania równoważne tj. : „W przypadku, gdy w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (który stanowi projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych) w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń wskazane zostały znaki towarowe, patenty lub pochodzenie Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 Ustawy dopisuje wyrazy „lub równoważny”, w przypadku gdy takie określenie tam nie występuje. Wskazanie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia przykładowych znaków towarowych patentów lub pochodzenia ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.(...)”

Pytanie 7

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku przekroczenia terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 nin. umowy z winy Wykonawcy, określonej w par.12 ust.1 pkt. 1 Umowy, z wysokości 0,5% do 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto - za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź na pytanie 7

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów siwz. Zamawiający jako gospodarz postępowania kształtuje zarówno zakres zamówienia, jak i warunki na jakich ma ono być realizowane w tym ewentualne przypadki i wysokość kar umownych z tytułu niewykonania czy też nienależytego wykonania zamówienia. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego przystępuje do niego na zasadach określonych przez Zamawiającego.

Pytanie 8

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku nie przejęcia terenu budowy w terminie o którym mowa w § 4 ust.1 pkt. 1 umowy z winy Wykonawcy, określonej w par.12 ust.1 pkt. 2 Umowy, z wysokości 0,1% do 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego brutto - za każdy dzień zwłoki.

Odpowiedź na pytanie 8

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 9

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego na okres dłuższy niż 5 dni, określonej w par.12 ust.1 pkt. 3 Umowy, z wysokości 0,1% do 0,01% wynagrodzenia brutto - za każdy następny dzień.

Odpowiedź na pytanie 9

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 10

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, określonej w par.12 ust.1 pkt. 4 Umowy, z wysokości 0,1% do 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego brutto - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad oraz o zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”.

Odpowiedź na pytanie 10

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 11

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, określonej w par.12 ust.1 pkt. 5 Umowy, z wysokości 15% do 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy.

Odpowiedź na pytanie 11

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 12

Wykonawca wnosi o usunięcie z Umowy zapisu Par.12 ust.1 pkt.6 oraz pkt.11. Kary za naruszenia warunków umownych zostały wyznaczone w pozostałych punktach paragrafu 12 a samo sformułowanie tych zapisów jest określone zbyt ogólnie, czego konsekwencją może być stwierdzenie, że nawet najmniejsze uchybienie obowiązkom umownym przez Wykonawcę może powodować skutek odstąpienia od umowy oraz naliczenia bardzo wysokiej i nieadekwatnej do przewinienia kary umownej.

Odpowiedź na pytanie 12

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 13

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, określonej w par.12 ust.1 pkt. 7 Umowy, z wysokości 0,1% do 0,01% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień opóźnienia – za każdego podwykonawcę.

Odpowiedź na pytanie 13

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 14

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, określonej w par.12 ust.1 pkt. 8 Umowy, z wysokości 1% do 0,1% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - za każdego podwykonawcę.

Odpowiedź na pytanie 14

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 15

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku nieprzedłożenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, określonej w par.12 ust.1 pkt. 9 Umowy, z wysokości 0,5% do 0,05% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - za każdego podwykonawcę.

Odpowiedź na pytanie 15

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 16

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, określonej w par.12 ust.1 pkt. 10 Umowy, z wysokości 0,5 % do 0,05% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - za każdego podwykonawcę.

Odpowiedź na pytanie 16

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 17

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku niewykonania uwag i zaleceń organu nadzoru budowlanego w terminie wyznaczonym przez ten organ lub Zamawiającego, określonej w par.12 ust.1 pkt. 12 Umowy, z wysokości 0,1% do 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez organ lub Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 17

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 18

Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary umownej w przypadku nieprzedłożenia oświadczenia Wykonawcy o zatrudnianiu na umowę o pracę osób wykonujących czynności, które będą realizować wyszczególnione w § 1 ust. 3 roboty lub jego aktualizacji, określonej w par.12 ust.1 pkt. 12 Umowy, z wysokości 1 000 zł do 500 zł.

Odpowiedź na pytanie 18

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 19

Wykonawca wnosi o zmianę Par. 8 w taki sposób, aby nie ograniczać Wykonawcy możliwości fakturowania do wysokości 80% wartości umownej brutto, gdyż przy takim sposobie rozliczania zadania Zamawiający przenosi ciężar finansowania inwestycji na Wykonawcę, natomiast 20% wartości umownej brutto jest zbyt wysokim zabezpieczeniem z tyt. procedury związanej z odbiorem końcowym.

Odpowiedź na pytanie 19

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów siwz. Zamawiający jako gospodarz postępowania kształtuje zarówno zakres zamówienia, jak i warunki na jakich ma ono być realizowane. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego przystępuje do niego na zasadach określonych przez Zamawiającego.

Pytanie 20

Wykonawca wnosi o zmniejszenie limitu kar umownych a tym samym zmianę treści zapisu Par.12 ust.2 na następujący „Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za całość umowy określonego w § 7 ust. 2 umowy”.

Odpowiedź na pytanie 20

Patrz odpowiedź na pytanie 7

Pytanie 21

Wykonawca wnosi o wprowadzenie do wzoru umowy zapisu uprawniającego Wykonawcę do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) w przypadku opóźnienia w płatności faktury Wykonawcy dłuższego niż 30 dni od dnia umownego terminu płatności,
- b) w przypadku opóźnienia w dokonaniu odbioru końcowego robót dłuższego niż 7 dni od terminu umownego określonego w par. 2 Umowy,
- c) w przypadku opóźnienia w potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru protokołów zaawansowania wykonanych robót umożliwiających bieżące fakturowanie, dłuższego niż 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru prac,
- d) w przypadku opóźnienia w przekazaniu placu budowy lub jego części dłuższego niż 7 dni.

Odpowiedź na pytanie 21

Patrz odpowiedź na pytanie 19

Pytanie 22

Wykonawca wnosi o wydłużenie do 20 dni terminu zawartego w zapisach Par.13 ust.1 pkt.2 oraz o wydłużenie do 10 dni terminu zawartego w zapisach Par.13 ust.1 pkt.3

Odpowiedź na pytanie 22

Patrz odpowiedź na pytanie 19

Pytanie 23

Wykonawca wnosi o wykreślenie z umowy zapisu Par.13 pkt.10. W przypadku wstrzymania bądź zawieszenia prac, pomimo braku możliwości realizacji robót, Wykonawca ponosi koszty ogólne budowy, koszty przestojów sprzętu i ludzi itp., w związku z powyższym powinien być uprawniony do dochodzenia roszczeń z tego tytułu.

Odpowiedź na pytanie 23

Patrz odpowiedź na pytanie 19

**INFORMACJA O ZMIANIE OGŁOSZENIA I TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w przedmiotowym postępowaniu

Na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Zamawiający informuje, że dokonano modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

15.03.2018 r. na godz. 10:30

Termin otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu został przesunięty na dzień:

15.03.2018 r. na godz. 11:00

Miejsce składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Ponadto zmianie ulega treść SIWZ, odpowiednio:

2. W rozdz. XI Opis sposobu przygotowania ofert

Ust. 8 otrzymuje brzmienie:

8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Rumia Invest Park Sp. z o.o.

ul. Sobieskiego 7

84-230 Rumia

Oferta w postępowaniu na:

„Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie układu drogowego na terenach inwestycyjnych w północnej części miasta Rumi na odcinku od ul. Kazimierskiej do ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego wraz z wysięgnikiem”

Znak Sprawy ZP.271.1.2019

Nie otwierać przed 15.03.2019 r. godz. 11:00

oraz dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres)

3. W rozdz. XII Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Ust. 1 i ust. 3 otrzymują brzmienie:

1. Oferty należy składać w Sekretariacie Urzędu Miasta Rumi pok. 204 w Rumi, ul. Sobieskiego 7, do dnia **15.03.2019 r. do godz. 10³⁰** Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
3. Otwarcie ofert nastąpi w budynku Urzędu Miasta w Rumi, ul. Sobieskiego 7, **w pokoju Nr 213 dnia 15.03.2019 r. o godz. 11⁰⁰**.

4. Z uwagi na dodatkowe uzgodnienie Projektu wykonawczego przez gestora sieci – Energę operator – załącza się zamienny projekt wykonawczy dla branży oświetlenie uliczne (załącznik) oraz zmieniony przedmiar robót.

W dniu **25.02.2019 r.** zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Nr 514685-N-2019 z dnia 2019-02-15 r., dotyczące powyższej zmiany. Przedmiotowe ogłoszenie zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.rumiainvest.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Załączniki:

Zał. Nr 1 zamienny projekt wykonawczy dla branży oświetlenie uliczne

Zał. Nr 2 zmieniony przedmiar robót

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Rumia Invest Park Sp. z o.o.



Agnieszka Rodak

Otrzymują:

1. strona internetowa Zamawiającego

